

# 前山モデルハウス



分譲価格

3,200 万円 (消費税込)

- ★充実の 3SLDK!
- ★食器棚、全部屋照明付
- ★駐車場 2 台

月々 68,647 円

Japanese  
Modern

※ボーナス月加算 92,781 円 (年 2 回) / 参考借入プラン

- 1F 床面積 / 48.44 m<sup>2</sup> (14.65 坪)
  - 2F 床面積 / 47.78 m<sup>2</sup> (14.45 坪)
  - 延床面積 / 96.22 m<sup>2</sup> (29.11 坪)
  - 敷地面積 / 127.68 m<sup>2</sup> (38.62 坪)
- ★土地代、建物代、外構工事代、照明は分譲価格に含みます。
- ★住宅ローン等の融資に係る費用、及び登記関連費用は別途ご負担下さい。

- 所在地 / 名古屋市守山区上志段味 特定土地区画整理 81 街区 12 の一部
- 販売戸数 / 1 戸
- 都市計区域 / 市街化区域
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 道路 / 南側幅員約 6m の公道に幅員約 6.6m の接道
- 設備 / 公営上水道 / 中部電力 / 都市ガス / 公共下水道
- 建築確認 / 確愛 H28 第 0540 号
- 建築 / アーバン・スペース (株)