

# 前山IIモデルハウス



新築

分譲価格

2,800 万円 (消費税込)

★充実の3SLDK!

★食器棚、全部屋照明付

★ビルトインガレージ付

月々 60,726 円

Nakagawa  
Select

※ボーナス月加算 79,297 円 (年 2 回) / 参考借入プラン

- 1F 床面積 / 53.00 m<sup>2</sup> (16.03 坪)
  - 2F 床面積 / 46.37 m<sup>2</sup> (14.03 坪)
  - 延床面積 / 99.37 m<sup>2</sup> (30.06 坪)
  - 敷地面積 / 96.50 m<sup>2</sup> (29.19 坪)
- ★土地代、建物代、外構工事代、照明は分譲価格に含みます。
- ★住宅ローン等の融資に係る費用、及び登記関連費用は別途ご負担下さい。

- 所在地 / 名古屋市守山区上志段味 特定土地区画整理 80 街区 8 番 6
- 販売戸数 / 1 戸
- 都市計区域 / 市街化区域
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 / 第二種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 道路 / 北側幅員約 6m の公道に幅員約 6.7m / 東側幅員 9m の公道に幅員約 8.7m の接道
- 設備 公営水道 / 中部電力 / 都市ガス / 公共下水道
- 建築確認 / 確愛 H29 第 0211 号
- 建築 / アーバン・スペース (株)