

# 吉岡モデルハウス



新築

分譲価格

3,200 万円 (消費税込)

- ★充実の 3SLDK!
- ★食器棚、全部屋照明付
- ★駐車場 3 台

月々 68,647 円

Japanese  
Modern

※ボーナス月加算 92,781 円 (年 2 回) / 参考借入プラン

- 1F 床面積 / 52.17 m<sup>2</sup> (15.78 坪)
  - 2F 床面積 / 45.46 m<sup>2</sup> (13.75 坪)
  - 延床面積 / 97.63 m<sup>2</sup> (29.53 坪)
  - 敷地面積 / 175.03 m<sup>2</sup> (52.94 坪)
- ★土地代、建物代、外構工事代、照明は分譲価格に含みます。  
★住宅ローン等の融資に係る費用、及び登記関連費用は別途ご負担下さい。

- 所在地 / 尾張旭市吉岡町 2 丁目 5-29
- 販売戸数 / 1 戸
- 都市計区域 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 150%
- 道路 / 南側幅員約 8m の公道に約 3.8m 接道
- 設備 公営上水道 / 中部電力 / 都市ガス / 公共下水道
- 建築確認 / 確愛 H28 第 0098 号
- 建築 / アーバン・スペース (株)