

# 諏訪南モデルハウス



新築

分譲価格

3,380 万円 (消費税込)

- ★充実の3LDK!
- ★食器棚、全部屋照明付
- ★吹抜けで明るく広々♪

月々 76,040 円

※ボーナス払い 79,297 円 × 年 2 回 / 参考借入プラン

- 1F 床面積 / 44.81 m<sup>2</sup> (13.55 坪)
- 2F 床面積 / 51.02 m<sup>2</sup> (15.43 坪)
- 延床面積 / 95.83 m<sup>2</sup> (28.98 坪)
- 敷地面積 / 128.97 m<sup>2</sup> (39.01 坪)
- ★土地代、建物代、外構工事代、照明は分譲価格に含みます。
- ★住宅ローン等の融資に係る費用、及び登記関連費用は別途ご負担下さい。

- 所在地 / 尾張旭市新居町諏訪南 1293 番 3
- 販売戸数 / 1 戸
- 都市計区域 / 市街化区域
- 用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 150%
- 道路 / 東側幅員約 16m の公道に約 13.8m 接道
- 設備 公営上水道 / 中部電力 / 都市ガス / 公共下水道
- 建築確認 / 確愛 H30 第 0363 号・建確
- 建築 / アーバン・スペース (株)